

# 公 告

下記森林について、森林經營管理法第 35 条第 1 項の規定により經營管理実施権配分計画を定めることとしたため、同法第 37 条第 1 項の規定により公告する。

なお、定めた經營管理実施権配分計画については、下記場所において縦覧に供する。

令和 4 年 10 月 20 日

垂水市長 尾脇 雅弥



記

## 1 經営管理実施権配分計画対象森林

整理番号	所在・地番	林班・小班	地目	面積 (ha)	經營管理実施権 の存続期間	備考
配 R4-001 (集 R2-002)	垂水市田神 字後平 1228- 292	31 サ 4 ア 31 サ 5	山林	0.61	4 年 (2027. 3. 31)	
配 R4-001 (集 R2-002)	垂水市田神 字後平 1228- 288	31 サ 4 ア 31 サ 4 ウ	原野	0.21	4 年 (2027. 3. 31)	
配 R4-001 (集 R2-002)	垂水市田神 字後平 1228- 577	31 サ 4 ア 31 サ 5	原野	0.02	4 年 (2027. 3. 31)	
配 R4-001 (集 R2-002)	垂水市田神 字後平 1228- 294	31 サ 5	原野	0.22	4 年 (2027. 3. 31)	

## 2 經営管理実施権の設定を受ける林業経営者

フリガナ	オオミシシリンクミアイ ダイヒヨウリジクミアチヨウ シタシミズ ヒサオ
氏名又は名称	大隅森林組合 代表理事組合長 下清水 久男
住 所	〒893-0064 鹿児島県鹿屋市西原 3 丁目 7 番 34 号
電話番号	0994-40-1611

## 3 縦覧場所

垂水市役所農林課林務耕地係  
垂水市ホームページ (<https://www.city.tarumizu.lg.jp>)

## 4 本公告により、森林所有者及び市町村に經營管理受益権が、2 の林業経営者に經營管理実施権が設定される。

以上

# 経営管理実施権配分計画

## 1 個別事項

理 整 番	配R4 経営管理者(丙) (集R2- 002)	丙が経営管理実施権の設定を受ける森林(A)					経営管理実施権の存続期間(終期) (B)	経営管理実施権の始期 (C)	(住所又は所在地) 鹿児島県鹿屋市西原3丁目7番34号 (所在地)	
		在 地番	林班	小班	地目	面積 ha				
1	垂水市 田神後平	1228-292	31	#47 #5	山林	0.61	すぎ	49	2022. 10. 20 (2027. 3. 31)	別添1の①参照 別添2の①参照
2	垂水市 田神後平	1228-288	31	#47 #49	原野	0.21	すぎ	49	2022. 10. 20 (2027. 3. 31)	別添1の①参照 別添2の①参照
3	垂水市 田神後平	1228-577	31	#47 #5	原野	0.02	すぎ	49	2022. 10. 20 (2027. 3. 31)	別添2の①参照 別添3の①参照
4	垂水市 田神後平	1228-294	31	#5	原野	0.22	すぎ	49	2022. 10. 20 (2027. 3. 31)	別添1の①参照 別添2の①参照

丙が経営管理実施権の設定を受ける森林(甲)							Aの森林所有者(甲)			丙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法		丙が乙にEを支払うべき時期	備考
番号	所在地	地番	林班	小班	地目	面積ha	現況種	現況株齢	住所又は所在地	氏名又は名称			
1	垂水市 田神後平	1228-292	31	#47 #5	山林	0.61	すざぎ	49			別添3の①参照	-	集R2-002
2	垂水市 田神後平	1228-288	31	#47 #49	原野	0.21	すざぎ	49			別添3の①参照	-	集R2-002
3	垂水市 田神後平	1228-577	31	#47 #5	原野	0.02	すざぎ	49			別添3の①参照	-	集R2-002
4	垂水市 田神後平	1228-294	31	#5	原野	0.22	すざぎ	49			別添3の①参照	-	集R2-002

この計画に同意する。  
権利の設定を受ける者(丙)

住 所 (同上)

印



権利の設定をする市町村(乙)

垂水市長 尾脇 雅弥

住 所 (同上)

この経営管理実施権の定めるところにより設定される経営管理受益権及び経営管理実施権は、1の個別事項に定めるもののはほか、次に定めるところによる。

(1) 経営管理実施権に基づいて行われる経営管理の内容

丙は、1の個別事項に記載された森林（以下「当該森林」という。）の経営管理のため、1の個別事項に定めるところにより立木の伐採及び木材の販売、造林並びに保育（以下「伐採等」という。）を実施し、木材の販売による収益（以下「販売収益」という。）を收受するとともに、販売収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合にその一部を甲に支払う事業を実施すること。

(2) 善管注意義務

① 丙が経営管理実施権を行なうに当たっては、善良なる管理者の注意を持つて甲の利益に最も適合するように配慮しなければならない。

② 甲は、この経営管理実施権配分計画の定める事項について、丙に対して義務の履行を求めることができる。

(3) 監督義務

乙は、丙に対して当該森林の経営管理の状況等について報告を年1回徴収することで、当該森林において経営管理が行われるよう努めなければならない。

(4) 報告義務

丙は、乙に対して当該森林の経営管理の状況等について年1回報告しなければならない。

(5) 経営管理実施権の対象とする森林

当該森林にある立木は、甲に帰属する。

(6) 経営管理実施権及び経営管理受益権の設定

この経営管理実施権配分計画の公告により、丙に経営管理実施権が、甲及び乙に経営管理受益権（金銭の支払を受ける権利）が、それぞれ設定される。

丙に設定された経営管理実施権は、この公告の後ににおいて当該森林の森林所有者となつた者（国その他の森林経営管理法施行規則に定められた者を除く。）に丙に設定された経営管理実施権の設定等の条件

① 乙は、当該森林に係る経営管理権集積計画を取り消す場合にはあらかじめ丙に通知するものとし、当該経営管理権集積計画を取り消した場合は、当該経営管理実施権配分計画を取り消すものとする。

② 乙は、丙が次のいずれかに該当する場合には、経営管理実施権配分計画のうち丙に係る部分を取り消すことが判明した場合

ア 偽りその他不正な手段により乙に経営管理実施権配分計画を定めさせたことを除くに至ったと認める場合

イ 森林経営管理法第36条第2項各号に掲げる要件を欠くに至ったと認める場合

ウ 経営管理実施権配分計画に基づき支払われるべき金銭の支払又はこれに代わる供託を取り消すものとする。

オ 正当な理由がなくして（4）の報告をしない場合

③ 乙は、災害その他の事由により当該森林において、丙が（1）に掲げる事項を実施することが著しく困難であると認めるとときは、気象災等により被害が発生して（10）により復旧を行う場合を除き、この経営管理実施権配分計画のうち当該森林に係る部分を取り消すことができる。

④ 丙は、1の個別事項に定める経営管理実施権の存続期間の中途において解約しようとする場合は、甲及び乙の同意を得るものとする。

⑤ 乙及び丙は、この経営管理実施権配分計画に定めるところにより設定される経営管理実施権に関する事項は変更しないものとする。

⑥ 丙は、当該経営管理実施権の全部又は一部について、第三者に移転皆しくは設定してはならない。

⑦ 丙の権利義務の全部を承継した者は、当該経営管理実施権についても承継するものとし、丙又は当該権利義務の全部を承継した者は、あらかじめ、その旨を甲及び乙に通知するものとする。

- (8) 甲への通知  
当該森林について販売収益が生じた場合、丙が甲に対して販売収益、伐採等に要した経費等に係る明細書を通知するものとする。
- (9) 森林への入り及び施設の利用等
- ① 丙は、(1) 及び (10) に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林に随時立ち入り、若しくは丙以外の者を立ち入らせ、又は当該森林に設定された森林作業道その他の施設を使用し、若しくは丙以外の者に使用させることができる。
  - ② 丙は、(1) 及び (10) に掲げる事項の実施のため必要があるときは、当該森林内に路網その他の施設を設置し、又は丙以外の者に設置させることができ。この場合には、丙は、当該設置された施設の維持管理を行うものとする。
  - ③ 丙は、当該森林の立木が第三者に対して損害を及ぼすおそれがあると認められる場合であつて、かつ第三者から当該立木について除去等を行いたい旨の申出がある場合には、第三者が当該立木について除去等を行うことを認めることができる。
- (10) 森林保険
- ① 気象災等により当該森林について被害が発生した場合、丙が復旧を行うこととし、復旧内容は甲と丙の協議により定める。
  - ② 丙は、丙の費用負担において甲を被保険者として当該森林に生育する樹木について森林保険を付保することとし、甲はこれを承諾する。なお、当該付保に関する諸手続は丙がこれをを行うものとする。
  - ③ 天災地変等の事由により保険事故が発生し、甲に支払われる保険金がある場合、丙は当該保険金の請求及び受領を甲から受任するものとし、丙が当該保険金を復旧の用に供するため、当該保険金全額は丙に帰属するものとする。
- (11) 災害等による経営管理の不実施
- 次に掲げる場合において、(1) に掲げる事項を実施する予定の森林について (1) に掲げる事項を実施することが不可能又は不適当になったときは、丙は、当該事項の一部又は全部を実施しないことができる。
- ① 灾害その他の原因により当該森林の全部又は一部が損壊したとき
  - ② 路網の損壊等により当該森林への到達が困難となつたとき
  - ③ 当該森林の土地が公用、公共用又は公益事業の用に供されるとき
- (12) 損害の賠償
- ① 丙は、丙の責めに帰すべき事由によって甲に不利益を生じさせたときには、その不利益に相当する額を支払うものとする。
  - ② 丙の責めに帰すことのできない事由によって甲に不利益が生じたときは、丙は損害賠償責任を負わない。
- (13) 経営管理実施権の存続期間の満了時及び消滅時における清算の方法
- ① 経営管理実施権の存続期間の満了した場合において、甲乙丙の間で金銭の支払（1の個別事項に定める丙から甲に支払われるべき金銭及び丙が1の個別事項に定める経営管理の内容の全部又は一部を実施していないことにより、丙が甲から預かった金銭のうち甲に返還すべき金銭除く。）は生じないとともに、立木の所有権は甲に帰属するものとする。
  - ② 経営管理実施権の存続期間の中途において経営管理実施権が消滅した場合において、丙が1の個別事項に定める経営管理の内容の全部又は一部を実施していない場合は、丙は甲に対して、実施していない経営管理によって見込まれた利益に相当する額を支払うものとする。
- (14) その他  
この経営管理実施権配分計画に定めのない事項及びこの経営管理実施権配分計画に疑義が生じたときは、甲、乙、丙が協議して定める。

別添1 経営管理実施権に基づいて行われる経営管理の内容（C）

対象森林						
所在	地番	林班	小班	○ 存続期間中に間伐及び間伐により生じた木材の販売を1回実施するものとする。	経営管理実施権に基づいて行われる経営管理の内容	
垂水市 田神後平	1228-292	31	#47 #5	○ 施業の実施にあたっては、溪畔林における不必要的伐採は控える等、周囲の田畠（わさび畠）に配慮するものとする。 ○ 火災、病害虫害及び気象等の予防のため、年1回の森林の巡回を行うものとし、当該巡回は林道等からの目視によって判断できる限り行う。また、何らかの問題等が生じた場合は、速やかに市に報告するものとする。	○ 伐採を行った森林の巡回を行なうものとする。	○ 伐採を行なう森林については、伐採を行った時点で速やかに森林保険に加入することとし、その付保率等については、伐採時に協議するものとする。
垂水市 田神後平	1228-288	31	#47 #49	○ 木材搬出路の作成等については、「森林伐採・搬出・更新の手引き（平成24年2月鹿児島県森林環境部）」に基づいて行うこととし、森林の公益的機能低下を緩和するよう十分留意すること。 ○ 林業用大型機械の使用に当たっては、速やかに復旧を行うこと。 ○ 地域の農道や市道等の使用による影響を最小限とするとともに、地元車輌優先に留意すること。 ○ その他公示の措置を講じるものとする。	○ なお、間伐の実施は林道等からの目視によって判断できる限り行う。	○ 木の質により土砂等の流出があった場合、その他の事項については、経営管理実施権配分計画の共通事項に基づき、甲、乙、丙協議して定めるものとする。
(1) 垂水市 田神後平	1228-577	31	#47 #5			
垂水市 田神後平	1228-294	31	#5			

別添2 木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭（D）の額の算定方法

対象森林						
所在	地番	林班	小班	○ 木材の販売による収益から伐採等に要する経費を控除してなお利益がある場合において甲に支払われるべき金銭（D）の額の算定方法		
垂水市 田神後平	1228-292	31	#47 #5	(1) 甲に利用間伐に係る経費の額の算定方法 ○ 甲に支払われるべき金銭の額は、木材の販売収益から利用間伐に係る経費及び木材の販売に係る経費として乙が算定した額を控除した額とする。	(2) 木材の販売収益の額の算定方法 ○ 利用間伐に係る木材の販売収益については、実際に木材を販売して得られた収益の額とする。	
垂水市 田神後平	1228-288	31	#47 #49	(3) 伐採等に要する経費の算定方法 ○ 乙が算定する利用間伐に係る経費については、丙が経営管理実施権の設定を受けるに当たって乙に提示し、経費の見積書に記載した額と実際の木材生産量を掛けて算定した額と実際に木材に要した経費の合計の額とする。	(4) 留意事項 ○ 内が利用間伐後の経営管理を行なうためには、その差額は丙が負担するものとする。	
(1) 垂水市 田神後平	1228-577	31	#47 #5			
垂水市 田神後平	1228-294	31	#5			

別添3 丙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法

対象森林					丙が甲にDを支払うべき時期、相手方及び方法	
所在	地番	林班	<時期>		<相手方及び方法>	丙から甲に対するDの支払について、闇伐後、木材の販売収入額が確定後やかに行うものとする。
			小班	年月日		
所在	1228-292	31	#47 #5		<相手方及び方法>	○ 丙から甲に対するDの支払について、闇伐後、木材の販売収入額が確定後やかに行うものとする。
垂水市 田神後平	1228-288	31	#47 #47		○ 次の支払先に支払うものとする。 (支払先) 甲の指定する口座	
① 垂水市 田神後平	1228-577	31	#47 #5			
垂水市 田神後平	1228-294	31	#5			